

Maliye Bakanı'nın 27.09.2017 tarihli basın toplantısında açıkladığı vergi mevzuatındaki değişiklikler hakkında

BFS - 2017/05
İstanbul, 03.10.2017

Maliye Bakanı Naci Ağbal 27.09.2017 tarihli basın toplantısında "Bazı Vergi Kanunları ile Kanun ve Kanun Hükümünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Tasarısı (Tasarı)" hakkında açıklamalarda bulunmuştur.

Tasarıda vergi kanunlarının tamamında bazı değişiklikler yapılmıştır.

Bu sirkülerimizde, Kanun tasarısında bahsedilen değişikliklerden önemli gördüklerimiz hakkında ön bilgilendirme amacıyla bahsedilmektedir. Ancak, tasarının kanunlaşması aşamasına kadar geçecek sürede değişikliklere uğrama ihtimalinin bulunduğu hususu dikkate alınmalıdır.

1. Kurumlar Vergisi Kanunu ile ilgili Değişiklikler:

- Kurumlar Vergisi oranının finans kurumları için (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri) %20'den %22'ye çıkarılması öngörülmektedir.

Tasarıda bu değişikliğin, 01.01.2018'den itibaren verilecek beyannameler için geçerli olacağı belirtildiğinden, 2017 yılı son dönem geçici vergi ve 2017 yılı kurumlar beyannamesinde uygulanması gerekecektir.

- Tam mükellef kurumların kar dağıtımları gelir vergisi tevkifatına tabidir. Tasarı ile sermayeye eklenmeyen ve kar dağıtımına konu olmayan dağıtılabilir kurum kazançları da tevkifat kapsamına alınmıştır. Bu kapsamda kurumlar vergisi beyanının yapıldığı ayı izleyen 2. Ayın sonuna kadar sermayeye eklenmeyen veya kar dağıtımına konu edilmeyen dağıtılabilir kazançlar tevkifata tabi olacaktır. Sonrasında bu kazançlar sermayeye eklenir veya dağıtılır ise ödenen vergi mahsup edilebilecektir.

Buna göre, 2017 yılı karının 2018 yılı haziran ayı sonuna kadar dağıtılmayan kısmı için tevkifat yapılması gerekecektir. Tevkifat oranı ise Bakanlar Kurulunca belirlenecektir.

- Kurumların (2) tam yıl süre ile aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri, kurucu senetleri,

intifa senetleri ve rüçhan hakları ile gayrimenkullerin satışından doğan kazançlar için istisna oranı %75 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, gayrimenkullerden elde edilen kazançlar için %50'ye düşürülmektedir.

Uygulama Kanununun yayımı tarihinde yürürlüğe girmektedir.

- Tasarıda Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanun'a eklenen madde ile **finansal kiralama** ve **finansman şirketleri** tarafından ayrılan özel karşılıkların kurumlar vergisi matrahında gider olarak kabul edileceği öngörülmektedir. Faktoring şirketleri kapsam dışında bırakılmıştır.

Uygulama 2018 yılı başında yürürlüğe girecektir.

- Bankaların borçlarına mahsuben aldıkları gayrimenkul ve iştirak hisselerinin satışlarından doğan kazançlarına tanınan kurumlar vergisi istisnası, Tasarı ile finansal kiralama ve finansman şirketlerini de kapsayacak şekilde genişletilmiştir. Ayrıca mevcut düzenlemede %75 olan istisna oranı gayrimenkuller için %50, diğer kıymetler için %75 olarak belirlenmiştir.

İstisna oranındaki değişiklik Kanununun yayımı tarihinde, kapsama yeni giren kurumlarla ilgili değişiklik ise 01.01.2018 tarihinde yürürlüğe girecektir.

2. Gider Vergisi Kanunu ile ilgili Değişiklikler:

- Gider Vergileri Kanunu 29. madde (p) bendinde yapılan değişiklik ile tüm vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerine ilişkin işlemler ve bu işlemler sonucu lehe alınan paralara BSMV istisnası getirilmiştir. Mevcut uygulamada bu istisna sadece Türkiye'de kurulu borsalarda yapılan işlemler için geçerlidir.

Bu değişiklik ile borsa dışında yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerine de BSMV istisnası getirilmiştir.

Uygulama Kanununun yayımlandığı tarihi izleyen ay başında yürürlüğe girecektir.

- Tasarı, Özel İletişim Vergileri'nde oran indirimleri getirmektedir. Özel İletişim Vergisi Kurumlar Vergisi matrahının tespitinde "kanunen kabul edilmeyen gider" olarak dikkate alındığından, yapılan değişikliğin yansıması olumlu olacaktır.

Yürürlük tarihi 01.01.2018'dir.

3. Katma Değer Vergisi Kanunu ile ilgili Değişiklikler:

- Bankalara borçlu olanların ve kefillerinin borçlarına karşılık gayrimenkul ve iştirak hisselerinin bankalara devir ve teslimlerine ilişkin KDV istisnası kapsamı finansal kiralama ve finansman şirketlerine olan borçları da kapsayacak şekilde

geniřletilmektedir.

Yürürlük tarihi 01.01.2018'dir.

4. Gelir Vergisi Kanunu ile ilgili Değişiklikler:

- Tasarı Gelir Vergisi tarifesinin 3. Dilimi için %27 olan oranın %30 olarak değiştirilmesini öngörmektedir.
- Gayrimenkul sermaye iratlarının (kira gelirleri) yıllık Gelir Vergisi beyanında %25 olarak uygulanan "götürü gider" oranı Tasarı ile %15'e düşürülmektedir.

Her iki değişiklik 2017 yılında elde edilen gelirlere uygulanmak üzere yürürlüğe girecektir.

5. Diğer Değişiklikler:

- Tasarıda, Emlak Vergisi Kanununa eklenen madde ile takdir komisyonlarınca 2017 yılında 2018-2021 yılları için belirlenen arsa ve arazi metrekare birim değerlerinin 2017 için uygulanan birim değerinin %50'sini aşamayacağı belirlenmiştir.

Tasarının yayımı tarihi itibarıyla yürürlüğe girecektir.